



Elkészült Kisgyőr Településképi Arculati Kézikönyve és a Településkép védelméről szóló rendelete.

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 21-i ülésén elfogadta, a Településkép védelméről szóló 14/2017.(XII.22.) önkormányzati rendeletet valamint a 100/2017. (XII.21.) határozatával jóváhagyta Kisgyőr község Településképi Arculati Kézikönyvét.

A dokumentumok elkészítése, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) előírásainak megfelelően történt.

A Településkép védelméről szóló rendelet 2018. január 1-én lép hatályba. Hatálybalépését követően, a jövőben építkezés, felújítás előtt állók, a helyi rendeletek tekintetében a

„Hogyan lehet építeni?”

kérdésükre, választ Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Településkép védelméről szóló 14/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletében, míg a

„Hová, mit és mekkorát lehet építeni?”

kérdésük tekintetében, Kisgyőr község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2004. (X.26.) önkormányzati rendeletben kapnak iránymutatást.

A településképi rendelet, elsősorban

- az építési tevékenységgel érintett építmények – ideértve a sajátos építményfajtákat is – településképhez való illeszkedését biztosító szín- és anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakítására a tetőszerkezet formájára, és a zöldfelületek kialakításának módjára,
- a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre,
- a helyi építészeti örökség egyedi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére,
- a reklámok, reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményeket tartalmaz.

A **településképi arculati kézikönyv**, a rendelet szakmai megalapozása érdekében készült, a követendő jó példákat és ajánlásokat tartalmazza

Az elkészült kézikönyv célja, hogy bárki által hozzáférhető, és közérthető módon nyújtson segítséget ahhoz, hogy az építési tevékenység eredményeként egy olyan otthon, születhessen, amely tovább viszi a település építészeti hagyományait.

Az elfogadott településképi dokumentumok nyomtatásban megtekinthetők Kisgyőri Közös Önkormányzati Hivatalban illetve elektronikusan a település honlapján az Önkormányzati Közleményeknél.

A dokumentumokkal kapcsolatos véleményüket a pmh@kisgyor.hu e-mail címre küldhetik meg.



Kékedi László
Kékedi László Vilmos
polgármester