



**PROVINCIA TERÜLETFEJLESZTÉSI
ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ KFT**
Levélcím: 3529 Miskolc, Derkovits u. 52.
Telephely: 3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky út 9. I/2
Tel/Fax: /46/ 356-345, /46/ 313-476
E-mail: provinciaterv@gmail.com
Web: www.provinciaterv.hu

KISGYŐR KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

**314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet
32. § (1) b) bekezdés szerinti egyszerűsített eljárás alapján**

K Ü L Z E T L A P

KISGYŐR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

Településtervező:

Soltész Jánosné
TT-1-05-0114
TK-05-0114
TR-05-0114 /2002
K/1-05-0114

Digitális feldolgozás, CAD:

Holló György

Miskolc, 2017. szeptember hó.

II. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete

Kisgyőr Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló

15/2004.(X.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Kisgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szervek, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletben megjelöltek, továbbá a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat és az érintett települési önkormányzatok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet kiegészül a 25/A §-sal

25/A §

(Ke) Különleges egyházi épület elhelyezésére szolgáló terület övezete (templom)

(1) Az építési övezetben elsősorban egyházi épületek és a hozzájuk tartozó építmények helyezhetők el.

- | | |
|--|------------------------|
| (2) A kialakítható legkisebb telekterület mérete | 1000 m ² |
| (3) A beépítési módja | SZ szabadonálló |
| (4) A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke | 40 % |
| (5) A megengedett legnagyobb építménymagasság
templomtorony magassága ennél több is lehet | 12,5 m, de a |
| (6) A legkisebb zöldfelület | 40 % |

2.§

Jelen rendelet előírásait a rendelet hatályba lépését követően induló ügyekben kell alkalmazni

3.§

A rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.


Kékedi László Vilmos

Polgármester




Lőrincz Sándorné

Jegyző

Záradék:

A rendelet a 2017. december 22. napján kihirdetésre került.

Kisgyőr, 2017. december 22.

PH


Lőrincz Sándorné
Jegyző